



ประกาศกองบินตำรวจ
เรื่อง การขายทอดตลาดต้นไม้ ที่ปลูกอยู่บนที่ดินราชพัสดุ

ด้วยกองบินตำรวจ จะดำเนินการขายทอดตลาดต้นไม้ ที่ปลูกอยู่บนที่ดินราชพัสดุ โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

๑. วิธีขายทอดตลาด และราคากลางต้นไม้

กำหนดวิธีขายทอดตลาด โดยวิธีประมูลด้วยวาจา โดยกำหนดราคากลางมูลค่าไม้ขั้นต่ำเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๗๓,๓๕๕ บาท (เจ็ดหมื่นสามพันสามร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เป็นราคาประมูลเริ่มต้น รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายประกาศ ผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคาที่ทางราชการกำหนด และการขายทอดตลาดจะถือปฏิบัติตามวิธีที่กำหนดตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ หมวดที่ ๔ การซื้อขายเฉพาะบางอย่าง มาตรา ๕๐๙ - ๕๑๗

๒. คุณสมบัติของผู้เข้าร่วมเสนอราคา

- ๒.๑ เป็นบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคล
- ๒.๒ ไม่เป็นผู้เคยถูกพิจารณาแจ้งให้เป็นผู้ละทิ้งงานของทางราชการ
- ๒.๓ ผู้เข้าร่วมประมูลต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เข้าร่วมประมูลรายอื่น ณ วันที่ประกาศประมูลหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการประมูลอย่างเป็นธรรม

๓. การยื่นหลักฐานเข้าร่วมประมูล

- ๓.๑ กรณีเป็นบุคคลธรรมดา ให้ยื่นสำเนาบัตรประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด
- ๓.๒ กรณีนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาบัตรประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด

ในกรณีที่มอบอำนาจให้บุคคลอื่นร่วมประมูลแทน ต้องยื่นเอกสารหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ครบถ้วนตามที่กฎหมายกำหนด พร้อมทั้งสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านที่รับรองสำเนาถูกต้องของผู้มอบอำนาจ และของผู้รับมอบอำนาจด้วย โดยตัวแทนต้องมีอำนาจทำการเจรจาตกลงเงื่อนไขรายละเอียดต่าง ๆ แทนผู้เข้าร่วมประมูลได้ทุกประการ และมีผลผูกพันเสมือนหนึ่งว่าผู้เสนอราคาได้กระทำด้วยตัวเองทั้งสิ้น

๔. กำหนด วัน เวลา และสถานที่ประมูล

- ๔.๑ กำหนดดูทรัพย์สินที่จะประมูลขายทอดตลาด ในวันศุกร์ที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๘ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ - ๑๒.๐๐ น. โดยผู้ที่สนใจจะเข้าร่วมประมูลหากประสงค์จะดูสถานที่ให้ไปพร้อมกัน ณ กองบินตำรวจ ถนนรามอินทรา แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร หรือสอบถามรายละเอียดได้ทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๒ ๕๑๐ ๕๓๓๙ ในวันและเวลาราชการ

๔.๒ ผู้เข้าร่วมประมูลลงทะเบียนเข้าประมูลและยื่นหลักฐานตามข้อ ๓ พร้อมเงินประกันการประมูลตามข้อ ๕ และรับแผ่นป้ายหมายเลข ในวันจันทร์ที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๘ ตั้งแต่เวลา ๙.๐๐ - ๑๐.๐๐ น. ณ อาคารสโมสรกองบินตำรวจ กองบินตำรวจ ถนนรามอินทรา แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร และหากไม่ได้ลงทะเบียนเข้าประมูลหรือยื่นหลักฐานภายในเวลาที่กำหนดทางราชการจะไม่รับพิจารณา

๔.๓ คณะกรรมการจำหน่ายต้นไม้ (ขายทอดตลาด) จะเริ่มดำเนินการประมูลตั้งแต่วันที่ ๑๐.๑๕ น. เป็นต้นไปจนกว่าจะแล้วเสร็จ โดยยึดเวลาหน้าฬิกาของกองบินตำรวจที่แสดงไว้ ณ ห้องประมูล หากผู้ประมูลที่ลงทะเบียนแล้วไม่เข้าห้องประมูลตามเวลาที่กำหนด ถือว่าสละสิทธิในการประมูลราคาโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น

๕. การวางเงินประกันการประมูล

ผู้ประมูลจะต้องวางหลักประกันการประมูลเป็นเงิน ๓,๗๐๐ บาท (สามพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) (ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕ ของราคาประเมิน) ด้วยเงินสดหรือเช็คธนาคารกรุงไทย โดยส่งจ่ายในนาม “กองบินตำรวจ เพื่อการรับเงินทางอิเล็กทรอนิกส์” เมื่อเป็นผู้ประมูลได้ทางราชการจะถือว่าเงินดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของเงินประมูล และหากประมูลไม่ได้ทางราชการจะคืนให้เมื่อการประมูลเสร็จสิ้น

๖. การเสนอราคา การชำระเงิน และการทำสัญญา

๖.๑ ผู้ประมูลได้จะต้องเป็นผู้เสนอราคาสูงสุด ซึ่งผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคากลางขั้นต่ำที่ทางราชการกำหนดไว้ โดยผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องสุ้ราคาด้วยการยกมือบอกราคาโดยวาทกำหนดยกมือสุ้ราคาครั้งละไม่ต่ำกว่า ๕๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) และคณะกรรมการจำหน่ายต้นไม้ (ขายทอดตลาด) ได้ตัดสินชี้ขาดแล้วว่าเป็นผู้ประมูลได้ คำตัดสินชี้ขาดของคณะกรรมการฯ ถือเป็นที่สุด

๖.๒ ผู้ประมูลได้จะต้องชำระค่าซื้อไม้เป็นเช็คเช็คธนาคารกรุงไทย โดยส่งจ่ายในนาม “กองบินตำรวจ เพื่อการรับเงินทางอิเล็กทรอนิกส์” จำนวนเงินไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคารวมที่ประมูลได้ โดยจะต้องชำระภายในเวลา ๑๕.๐๐ น. ในวันที่เข้าร่วมประมูล ต่อเจ้าหน้าที่การเงิน กองบินตำรวจ และชำระค่าซื้อไม้ส่วนที่เหลือด้วยเช็คเช็คธนาคารกรุงไทย โดยส่งจ่ายในนาม “กองบินตำรวจ เพื่อการรับเงินทางอิเล็กทรอนิกส์” ภายในกำหนดระยะเวลา ๗ วันทำการ นับถัดจากวันที่ประมูลได้

๖.๓ ผู้ประมูลได้จะต้องทำสัญญาซื้อขายโดยแบบสัญญาซื้อขายไม้ ของกองบินตำรวจ

๖.๔ กรณีผู้ประมูลได้ไม่ปฏิบัติตามข้อ ๖.๒ - ๖.๓ ให้ถือว่าผู้ประมูลได้สละสิทธิในไม้ที่ประมูลได้ และกองบินตำรวจจะริบหลักประกันการประมูล หรือบอกเลิกสัญญา แล้วแต่กรณีและผู้ประมูลไม่มีสิทธิเรียกร้องใดๆ จากกองบินตำรวจได้

๗. กรรมสิทธิ์ในไม้

๗.๑ กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ตกลงซื้อขายกันตามสัญญานี้จะโอนไปยังผู้ประมูลได้ก็ต่อเมื่อได้ชำระเงินค่าไม้ตามสัญญากับกองบินตำรวจครบถ้วนแล้ว และผู้ประมูลได้ ได้ทำไม้ออกตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาแล้วเท่านั้น

๗.๒ หากผู้ประมูลได้ไม่สามารถทำไม้ออกตามเงื่อนไขที่กำหนดตามสัญญา กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ยังไม่ทำออกให้เป็นกรรมสิทธิ์ของกองบินตำรวจทั้งสิ้น

๘. การทำไม้ออก

ผู้ประมูลได้ต้องทำไม้ออกจากพื้นที่ตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา ๓๐ วันนับแต่วันที่ผู้ประมูลได้ได้ชำระเงินตามข้อ ๖.๒ ครบถ้วนแล้วเท่านั้น โดยผู้ประมูลได้จะต้องทำไม้ออกตามเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ดังนี้

๘.๑ ผู้ประมูลได้ต้องทำไม้ออกและขนย้ายไม้ทั้งหมดออกจากที่ดินราชพัสดุ ไม่ว่าไม้ในพื้นที่ดังกล่าวจะมีสภาพเป็นอย่างไรก็ตาม โดยดำเนินการทำไม้ออกเองด้วยค่าใช้จ่าย ของผู้ประมูลได้เองทั้งสิ้น

๘.๒ ผู้ประมูลได้ต้องจัดหาเครื่องมือ เครื่องใช้ เครื่องจักร สัมภาระ รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำไม้ ออก ตลอดจนแรงงานที่มีคุณภาพในปริมาณที่เพียงพอกับการดำเนินงาน โดยผู้ประมูลได้ต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวเองทั้งสิ้น

๘.๓ ผู้ประมูลได้ต้องดำเนินการทำไม้ ออกโดยต้องปฏิบัติตามระเบียบ ขั้นตอนของทางราชการอย่างเคร่งครัด

๘.๔ หากเกิดความเสียหายไม่ว่ากรณีใดๆ อันเนื่องมาจากการดำเนินงานของผู้ประมูลได้ ผู้ประมูลได้จะต้องรับผิดชอบ และชดใช้ในความเสียหายนั้นเองทั้งหมด

๙. ค่าปรับและค่าใช้จ่ายอื่นๆ

๙.๑ หากผู้ประมูลได้ไม่สามารถทำไม้ ออก หรือไม่สามารถดำเนินการตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา จะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๒ (ศูนย์จุดสอง) ของราคาประมูลได้นับตั้งแต่วันที่พ้นกำหนดจนถึงวันที่กองบินตำรวจ ได้ตรวจรับคืนพื้นที่

๙.๒ ค่าธรรมเนียม ค่าอากร ค่าขนย้าย และค่าใช้จ่ายอื่นๆ (ถ้ามี) ผู้ประมูลได้เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

๑๐. การสงวนสิทธิ์

กองบินตำรวจขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดในครั้งนี้อะไรหรือยกเลิกการประมูลเสียก็ได้ หากผู้ประมูลได้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขการประมูลข้อใดข้อหนึ่ง หรือเห็นว่าราคาที่ประมูลยังไม่เหมาะสม หรือคณะกรรมการจำหน่ายต้นไม้ (ขายทอดตลาด) ตรวจพบว่ามี การสมยอมราคา หรือมีเหตุอย่างอื่นในกรณีนี้ ผู้ประมูลจะได้เรียกค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

โดยการประกาศฉบับนี้ กองบินตำรวจจะถือว่าผู้เข้าร่วมประมูลได้รับทราบเงื่อนไขของการประมูลขายทอดตลาดในครั้งนี้อย่างดีแล้ว และยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขของทางราชการโดยเคร่งครัดทุกประการ

ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลราคา สามารถติดต่อขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ กองบินตำรวจ เลขที่ ๗๐๑ ถนนรามอินทรา แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร หรือโทรสอบถามทางโทรศัพท์ หมายเลข ๐ ๒๕๑๐ ๕๓๓๙ ในวันและเวลาราชการ ได้ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 1๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

พันตำรวจเอก ๒1 1๐๕๒
(ณรงค์ เอี่ยมสม)

รองผู้บังคับการกองบินตำรวจ รักษาการแทน

ผู้บังคับการกองบินตำรวจ

ตารางสรุปข้อมูลการสำรวจคัดแยก/จำแนกไม้ และกำหนดราคากลางมูลค่างไม้ ในพื้นที่ราชพัสดุของกองบินตำรวจ

ลำดับ	ชนิดไม้	ความโตเส้นรอบวง (ซม.)	ความสูงทั้งหมด (ม.)	ท่อนที่เป็นสินค้าได้	ความโตท่อน (ม.)	ความยาวท่อน (ม.)	ปริมาตรไม้ (ลบ.ม.)	ราคา / ลบ.ม. (บาท)	ราคาท่อน
1	กระถินยักษ์	163.6	18	1	1.64	4	0.851	10,000	8,511
		98.2		2	0.98	2.5	0.192	10,000	1,917
2	กระถินยักษ์	125.6	19	1	1.26	3	0.376	10,000	3,762
		125.6		2	1.26	5	0.627	10,000	6,271
3	กระถินณรงค์	153.2	10	1	1.53	1.5	0.280	17,500	4,898
4	กระถินยักษ์	202.5	18	1	2.03	8	2.608	10,000	26,080
5	กระถินณรงค์	119.9	8	1	1.20	3	0.343	17,500	6,000
6	กระถินณรงค์	135.6	13	1	1.36	1.5	0.219	17,500	3,837
		109.9		2	1.10	1.5	0.144	17,500	2,521
7	กระถินยักษ์	97.3	22	1	0.97	5.5	0.414	10,000	4,140
8	กระถินยักษ์	92.3	20	1	0.92	8	0.542	10,000	5,418
รวมมูลค่างไม้ทั้งหมด (บาท)									73,355

หมายเหตุ: ราคากลางอ้างอิงจาก บัญชี 1 บัญชีมูลค่างไม้แปรรูปและไม้ท่อนของชนิดไม้หวงห้าม ตามพระราชกฤษฎีกา กำหนดไม้หวงห้าม (ฉบับที่ 2) ลงวันที่ 7 พฤษภาคม 2565